UMOWA nr

pomiędzy:

Mazowieckim Centrum Neuropsychiatrii Spółka z o.o. z siedzibą w Zagórzu k/ Warszawy, 05-462 Wiązowna, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000336643, posiadająca NIP 532-20-02-036, REGON 142011670, zwaną dalej „**Zamawiającym**", reprezentowana przez:

1. …… – ……,
2. …… – ……,

a

Panem/ Panią **……..**, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą …….., adres: …….., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającą NIP: ……, REGON: ……., zgodnie z wydrukiem z CEIDG z dnia ……. r., działający osobiście, zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**",

zwanymi w dalszej części umowy łącznie „**Stronami".**

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu w trybie podstawowym bez negocjacji: pn. „**Zakup i sukcesywna dostawa papieru toaletowego oraz ręczników papierowych dla Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o. o. w Zagórzu",** (oznaczenie sprawy: ……), zgodnie z art. 275 pkt 1) ustawy *z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.:* Dz. U. 2024, poz. 1320*) – dalej „ustawa Pzp"* – została zawarta Umowa (dalej „Umowa") o następującej treści:

§ 1
Przedmiot Umowy

1. Na warunkach określonych w Umowie oraz za cenę w niej określoną, Zamawiający zamawia i kupuje, a Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i dostarczenia (stosownie do bieżących potrzeb Zamawiającego, dostawy sukcesywne) Zamawiającemu do lokalizacji przez niego wskazanych, fabrycznie nowych ręczników papierowych i papieru toaletowego (zwanych dalej *towarem lub artykułami*), zgodnie z wymaganiami określonymi w Formularzu asortymentowo – cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, Ofercie Wykonawcy z dnia ……. r., stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy, stosownie do potrzeb Zamawiającego, sukcesywnie na podstawie odrębnych zamówień szczegółowych.
3. Wszystkie koszty związane z reklamacją artykułów ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony towar jest nowy fabrycznie, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz może być użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Zamawiający, ze względu na fakt, że ilość zamawianych artykułów będzie wynikała z jego rzeczywistych i bieżących potrzeb, zastrzega sobie prawo do zlecenia Wykonawcy - w okresie i na warunkach określonych w Umowie - dostaw w wymiarze mniejszym niż określony w Umowie, nie mniejszym jednak niż 60% łącznego (maksymalnego) wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy. W takim przypadku, Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie z tytułu niezrealizowania przez Zamawiającego Umowy w pełnym zakresie ilościowym lub wartościowym.
6. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zwiększenia w ramach asortymentu artykułów wymienionych w Ofercie Wykonawcy z dnia …….. r. wraz z Formularzem

asortymentowo – cenowym z dnia ……. r., stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy ilości poszczególnych artykułów (zwiększenie ilości danego artykułu) przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy z dnia ……. r. wraz Formularzem asortymentowo - cenowym z dnia …….. r., do wyczerpania łącznego (maksymalnego) wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania Umowy zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami Umowy i zasadami wiedzy i sztuki oraz do dołożenia najwyższej staranności, jakiej można oczekiwać od osób zajmujących się profesjonalnie tego typu działalnością przez cały okres obowiązywania Umowy.

§ 2
Termin realizacji Umowy i warunki dostawy

1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, będzie realizowany sukcesywnie przez okres 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, lub do wyczerpania kwoty, określonej w § 3 ust. 1 Umowy, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.
2. Realizacja Przedmiotu Umowy będzie następowała sukcesywnie na podstawie zamówień szczegółowych składanych zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego.
3. Wykonawca w ramach realizacji Umowy jest zobowiązany do dostawy przedmiotu umowy do następujących lokalizacji - jednostek Zamawiającego:
   a) Zagórze, 05-462 Wiązowna (budynek Administracyjno - Techniczny),
   b) Józefów, ul. 3-go Maja 127,
   c) Otwock, ul. Kochanowskiego 27/29 (HOSTEL, ORUiPD),
   d) Warszawa, ul. Koszykowa 79 B.
4. Wykonawca będzie dostarczał artykuły do lokalizacji Zamawiającego wskazanych na zamówieniu szczegółowym wraz z ich rozładowaniem i wniesieniem do wskazanych pomieszczeń, w terminie 72 godzin, liczonych od dnia otrzymania zamówienia szczegółowego, o którym mowa w ust. 2 powyżej. Zamawiający jest uprawniony do wydłużenia terminu realizacji zamówienia szczegółowego.
5. Zamawiający będzie składał zamówienie szczegółowe elektronicznie za pośrednictwem e-maila: .....@centrumzagorze.pl
6. Dostawy będą realizowane w dni robocze w godzinach: 8.00 – 13.30.
7. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo dostarczyć w ramach jednej dostawy wszystkie artykuły objęte danym zamówieniem szczegółowym. Zamawiający dopuszcza możliwość dostaw częściowych wyłącznie po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
8. Odbiór każdej z dostaw będzie dokumentowany dowodem dostawy (przygotowanym przez Wykonawcę) danej partii artykułów, w którym przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi odbiór ilościowy w terminie 3 dni roboczych od dnia dostawy artykułów.
9. Transport i rozładunek samochodu zostanie zapewniony przez Wykonawcę, a koszt transportu oraz inne koszty wykonania Umowy zostały wliczone w cenę Oferty.
10. Dostawa i wydanie artykułów odbędzie się na ryzyko Wykonawcy.
11. Wykonawca dostarczy, na żądanie Zamawiającego, wymagane przepisami prawa certyfikaty lub dokumenty potwierdzające, że towar jest dopuszczony do obrotu na terenie UE oraz atesty PZH.

§ 3
Wynagrodzenie

1. Całkowita wartość przedmiotu Umowy wynosi:
   netto: ……. zł (słownie złotych: …….. zł ……./100),
   podatek VAT w kwocie …… zł,
   brutto …….. zł (słownie złotych: …… zł i …./100),

zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą **Załącznik nr 1** do Umowy, oraz formularzem asortymentowo – cenowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy;

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: wartość przedmiotu dostawy, wszelkie koszty transportu artykułów do Zamawiającego, koszt udzielenia gwarancji i rękojmi, należne podatki, w tym podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 4
Warunki płatności

1. Zapłata należności następować będzie na podstawie faktur VAT wystawianych każdorazowo po wykonaniu usługi i dokonywana będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpiło najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
3. Zamawiający wymaga, aby faktury były przesyłane w wersji elektronicznej na adres e-mail: sekretariat@centrumzagorze.pl lub za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.), Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania – https://efaktura.gov.pl/.
4. Zwłoka Zamawiającego w dokonaniu płatności upoważnia Wykonawcę do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
5. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: 532-20-02-036
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: …….. oraz zobowiązuje się do poinformowania Zmawiającego o każdej zmianie statusu podmiotu VAT najpóźniej z dniem doręczeniem faktury. W przypadku nie wypełnienia obowiązku informacyjnego Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową, z tego powodu.
7. Wykonawca zarejestrowany na potrzeby podatku od towarów i usług jako podatnik VAT czynny oświadcza, że w fakturach wystawionych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy, każdorazowo będzie wskazany rachunek banku, który jest ujawniony w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025, r., poz. 775 ze zm., dalej: „wykaz pomiotów VAT”).
8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę zarejestrowanego na potrzeby podatku od towarów i usług jako podatnik VAT czynny w fakturze rachunku bankowego nieujętego w wykazie podmiotów VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na dowolny rachunek bankowy Wykonawcy ujawniony w wykazie pomiotów VAT na dzień zlecenia przelewu. W razie braku jakiegokolwiek rachunku Wykonawcy ujawnionego w powyższym wykazie, bieg terminu płatności rozpoczyna się od dnia wskazania przez Wykonawcę (na adres dla doręczania faktur), dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podmiotów VAT.
9. Wykonawca zarejestrowany na potrzeby podatku od towarów i usług jako podatnik VAT czynny oświadcza, że zapłata przez Zamawiającego na rachunek ujawniony w wykazie podmiotów VAT stanowić będzie zapłatę wynagrodzenia.

10. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie w drodze przelewu lub działania o podobnym charakterze całości bądź części należności wynikających z Umowy.
11. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1790) posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 5
Odbiór przedmiotu Umowy

1. W terminie 3 dni roboczych od dnia dostawy artykułów Zamawiający dokona odbioru ilościowego i jakościowego artykułów, polegającego na sprawdzeniu ilościowym elementów dostawy, ich kompletności i stwierdzeniu braku uszkodzeń mechanicznych, a także sprawdzeniu zgodności dostawy z terminem realizacji Umowy oraz na stwierdzeniu zgodności artykułów z Umową. Odbiór każdej z dostaw będzie dokumentowany Dowodem Dostawy przygotowanym przez Wykonawcę. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady towarów, Zamawiający pozostawi wadliwy towar do dyspozycji Wykonawcy i sporządzi protokół reklamacyjny w dwóch egzemplarzach. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji (w godzinach 9:30-14:00) jest zobowiązany odebrać wadliwy towar i dostarczyć Zamawiającemu artykuły wolne od wad bez prawa żądania dodatkowych opłat z tego tytułu.
2. Artykuły, które nie przejdą pozytywnego odbioru, po usunięciu nieprawidłowości, muszą zostać ponownie przedstawione przez Wykonawcę do odbioru w terminie nie dłuższym niż 3 dni od wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego. Wszelkie uwagi i usterki muszą być spisane w protokole reklamacyjnym sporządzonym przez Zamawiającego. Ponowny odbiór będzie polegał na stwierdzeniu zgodności artykułów z wymogami przewidzianymi w Umowie i powtórzeniu procedury odbioru ilościowo-jakościowego. W takim wypadku, za datę wykonania Umowy uważa się datę dostarczenia artykułów wraz z niezbędną dokumentacją po usunięciu nieprawidłowości.
3. Do podpisywania Dowodu Dostawy i Protokołu reklamacyjnego wyznacza się:
   1) ze Strony Zamawiającego:
   ……, tel. 22 468 …….., e-mail: .....@centrumzagorze.pl
   2) ze Strony Wykonawcy:
   …….., tel. ……, e-mail: ……..
4. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 3 powyżej następuje w drodze korespondencji elektronicznej zgodnie z postanowieniami ust. 3, odnośnie osób oraz adresów e-mail i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy nie ma wpływu na termin realizacji umowy. Za formę pisemną składania oświadczeń Strony rozumieją również przesłane oświadczenie, dokumenty oraz inne informacje podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym i wysłane za pośrednictwem wskazanych w Umowie adresów e-mail.
5. Wykonawca zapewnia, że dostarczane artykuły będą spełniały parametry wskazane w Formularzu asortymentowo - cenowym z dnia …….r. i będą mogły być użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem.
6. Nazwy produktów na fakturze oraz dokumentach dostawy, muszą być tożsame z nazwami zawartymi w Załączniku nr 2 do Umowy.
7. Jeżeli dostarczony towar nie będzie spełniał parametrów określonych w Formularzu asortymentowo – cenowym z dnia …… r. lub będzie niezgodny z zamówieniem szczegółowym, Zamawiający będzie miał prawo odmówić przyjęcia dostarczonej partii lub jej części.
8. W przypadku nieuznania reklamacji, o której mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania badań/ekspertyz, w celu sprawdzenia zgodności dostarczonych artykułów z warunkami określonymi w katalogu. Jeżeli uzyskany wynik

badania wskaże na dostarczenie innych artykułów niż żądane przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie obciążony kosztami badań.

§ 6
Warunki gwarancji

1. Wykonawca udzieli gwarancji na dostarczony przedmiot Umowy, na okres równy gwarancji producenckiej danego produktu – jeśli takowa jest dlań przewidziana. Bieg gwarancji liczony będzie od daty podpisania Dowodu Dostawy, o jakim mowa w § 5 ust. 1.
2. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu Umowy w okresie wskazanym w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezwłocznej wymiany asortymentu dotkniętego wadą na asortyment ich pozbawiony, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych od przekazania takiej informacji przez Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres: ……..
3. Na wypadek, gdyby dochodzenie roszczeń z tytułu gwarancji nie doprowadziło do usunięcia wady lub wymiany asortymentu na nowy powiadomienie o wadzie dokonane zgodnie z Umową będzie miało ten sam skutek co powiadomienie o wadzie, o którym mowa w art. 563 Kodeksu cywilnego.
4. Koszty wymiany asortymentu (w tym koszt transportu) w ramach udzielonej gwarancji ponosi w całości Wykonawca.
5. Wykonawca w żadnym przypadku nie może odmówić usunięcia wad objętych gwarancją na swój koszt bez względu na wysokość wiążących się z tym kosztów.

§ 7
Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
   1) w razie zwłoki Wykonawcy w realizacji zamówienia szczegółowego ponad termin, ustalony zgodnie z § 2 ust. 4 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości netto zamówienia szczegółowego, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 50% wartości tego zamówienia;
   2) w przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminom określonym w § 5 ust. 2 Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 5% wartości netto zamówienia szczegółowego za każdy dzień zwłoki nie więcej jednak niż 50% wartości tego zamówienia;
   3) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji określonych w § 6 ust. 2 ponad terminy ustalone w tych postanowieniach Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 powyżej, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
   4) w przypadku odstąpienia od Umowy całkowicie lub częściowo przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub przez Wykonawcę z przyczyn innych niż wina Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% łącznego maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy od wykonania której odstąpiono.
2. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu, przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Ponadto, niezależnie od kar umownych, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia zastępczego wykonania lub usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne.

5. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na potrącanie kar umownych z wszelkich przysługujących mu należności, choćby były jeszcze niewymagalne, w tym z przysługującego mu wynagrodzenia, o ile na dzień potrącenia bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczania kar umownych.

§ 8
Zmiany w Umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty, w następującym zakresie i przypadkach:
   1) zmiany sposobu wykonania Umowy, w przypadku:
   a) zmiany przepisów prawa (jej zaistnienia lub wejścia w życie) lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa
   b) lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w Umowie;
   c) powstania możliwości zastosowania nowszych rozwiązań organizacyjnych, technologicznych lub technicznych, niż istniejących w chwili zawarcia Umowy, jeżeli te rozwiązania będą odpowiadały celom i wymaganiom Zamawiającego określonym w Umowie lub zapewnią prawidłowe wykonywanie Umowy, a okażą się korzystniejsze z punktu widzenia kosztów wykonywania Umowy lub usprawnienia zastosowanych rozwiązań;
   d) w przypadku wycofania z produkcji lub braku dostępności na rynku określonego artykułu spowodowanego czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, dopuszcza się możliwość, w uzgodnieniu z Zamawiającym, zmiany i zastąpienia go innym artykułem o cechach fizycznych lub właściwościach nie gorszych od artykułu wcofanego lub niedostępnego, po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę;
   2) zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, poszczególnych obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy lub terminu płatności, w przypadku:
   a) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości:
   - usprawnienia wykonywania przedmiotu Umowy,
   - zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub
   - zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania Przedmiotu Umowy, która to zmiana Umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach Umowy, oraz wyłącznie jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji Umowy;
   b) gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy lub poszczególnych przyjętych w Umowie terminów, w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu, odpowiednio o czas trwania tych okoliczności lub zdarzeń;
   3) zmiany terminu realizacji Umowy (lub jej części), zasad rozliczenia lub sposobu wykonania Umowy ze względu na:
      a) przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagłe powstałe niezależnie od Stron Umowy, które są poza kontrolą Stron Umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregokolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym

b) charakterze (tj. niezależnych do woli Stron Umowy), których rozmiaru i intensywności nie można – pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację Umowy;

c) uzasadnione przyczyny techniczne lub funkcjonalne powodujące konieczność zmian Umowy, np. wycofanie z produkcji lub zaprzestanie/wstrzymanie produkcji, wprowadzenie nowej technologii zgodnej z Umową;

d) w przypadku, gdy Zamawiający nie wydatkuje w całości kwoty przeznaczonej na realizacje zamówienia, o której mowa w § 3 ust.1 Umowy, w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, wówczas okres realizacji Umowy może być przedłużony o 2 miesiące, nie dłużej jednak niż do wyczerpania kwoty, określonej w § 3 ust.1 Umowy;

4) zmiany wysokości naliczonej kary umownej, w sytuacji, gdy zobowiązanie Wykonawcy zostało w znacznej części wykonane, a Zamawiający nie poniósł z tej przyczyny szkody.

2. Zamawiający dopuszcza dokonanie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
   1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
   2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie lub ubezpieczenie zdrowotne,
   4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U 2020. poz. 1342),

   - jeżeli zmiany te będą miały wpływ ma koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę

3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą nastąpić po 3 miesiącach od daty zawarcia Umowy.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia po dniu opublikowania przepisów obejmujących zmiany, o których mowa w ust. 2 i zgodnie z zasadami określonymi w tych zmienianych przepisach. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 2 mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonych w Umowie, a w szczególności:
   1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń;
   2) wykazanie wpływu zmian, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę;
   3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
5. W przypadku złożenia przez Wykonawcę powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje z uwzględnieniem poniższych postanowień.
6. W terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych

wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).

7. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego (po uzupełnieniach wniosku). Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
8. W związku z zawarciem umowy na okres dłuższy niż 6 miesięcy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów (lub cen) związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
   1) minimalny poziom zmiany kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5% w stosunku do kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
   2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski", ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę wskaźnika cen wynikającego z ogłoszonego Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a wysokością wskaźnika cen wynikającego z Komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
   3) sposób określenia wpływu zmiany kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku Strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony umowy.
   4) zmiana wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania niniejszej umowy.
9. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w wyniku zastosowania postanowień dotyczących zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w ramach waloryzacji, o której mowa w ust. 1, wynosi do 30% całkowitej wartości umowy brutto. Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się wyłącznie jego podwyższenie.
10. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania.
11. Poza zmianami opisanymi powyżej, zmiana Umowy może nastąpić w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 - 4 i ust. 2 ustawy Pzp, zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisów art. 454-455 ustawy Pzp.
12. Każda zmiana Umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 oraz ust. 1 pkt 4 powyżej (w zakresie którego zmiana przebiega w drodze porozumienia).

§ 9
Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający, jest uprawniony do odstąpienia od Umowy (w całości lub części), ze skutkiem na dzień złożenia Wykonawcy oświadczenia (ex nunc), w razie:
   1) trzykrotnego niedostarczenia w terminie zamówionych artykułów w okresie obowiązywania umowy;
   2) w innych rażących przypadkach niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji obowiązków zgodnie z Umową;
   3) Wykonawca odmówił lub nie dokonał w ustalonym terminie poprawek i uzupełnień lub nie usunął wad lub usterek;
   4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku, który uniemożliwia wykonanie Umowy,
   5) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, o otwarcie postępowania naprawczego lub rozwiązanie i likwidację Wykonawcy;
   6) Wykonawca – choćby tylko faktycznie – zaprzestanie prowadzenia działalności;
   7) Wykonawca zleca wykonanie zadań będących przedmiotem niniejszej umowy osobie trzeciej niewykazanej jako podwykonawca.
2. Ponadto, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Niezależnie od okoliczności wskazanych w ust. 1 i 2 powyższego Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) ze skutkiem na dzień złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu (ex nunc) przypadku gdy:
   1) Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
   2) osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
   3) podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2017, 2105 i 2106)) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie
   4) wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514).
4. Odstąpienie od Umowy na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie może nastąpić w okresie obowiązywania Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych, możliwości dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, poufności, ochrony danych osobowych i właściwości sądu pozostają w mocy.

§ 10
Nadzór nad prawidłową realizacją umowy

1. Osobą upoważnioną do bieżących kontaktów z Wykonawcą w sprawie wykonania umowy ze strony Zamawiającego jest:
   ……., tel. 22 468 ……, e-mail: .....@centrumzagorze.pl
2. Osoby do kontaktu w sprawie wykonania umowy ze strony Wykonawcy:
   ……**,** tel. ……., e-mail: ……
3. Każda ze stron oświadcza, iż reprezentujące ją osoby są umocowane przez Stronę jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.

§ 11
Podwykonawstwo

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia bez udziału podwykonawców.

§ 12
Poufność

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej sieci oraz stosowanych zabezpieczeń.
2. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem Umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji Umowy.
3. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
   1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy,
   2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu,
   3) podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.
4. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją Umowy na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji Umowy zostaną poinformowane o poufnym charakterze informacji oraz zobowiązane do zachowania ich w poufności. W takim przypadku Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 13
Inne postanowienia

1. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzi wobec niego podstawa wykluczenia przewidziana w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514).

2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanego powyżej wymogu.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub wyjaśnień w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1, traktowane będzie jako niewłaściwe wykonywanie Umowy.

§ 14
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa w Polsce.
2. Ewentualne spory wynikłe z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, o ile w jej treści nie postanowiono inaczej, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony, w przypadku jeżeli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie Umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu.
5. Umowa została zawarta w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron/ Umowa zawarta w postaci elektronicznej i opatrzona przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Do Umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią jej integralną cześć:
   1) Załącznik nr 1 – Formularz oferty;
   2) Załącznik nr 2 – Formularz asortymentowo – cenowy;
   3) Wydruk CEiDG.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**